

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Wykonanie prac związanych z zagospodarowaniem terenu oraz pielęgnacją nasadzeń zieleni na obszarach zieleni / zielono – niebieskiej infrastruktury na wybranych działkach Gminy Miejskiej Kraków.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Infrastruktury Wodnej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 384368691

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: os. Szkolne 27

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 31-977

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.7.) Numer telefonu: +48 12 323 30 01

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@ziw.krakow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ziw.krakow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a066102f-9f4b-4935-b059-a220b8a3f8aa>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie prac związanych z zagospodarowaniem terenu oraz pielęgnacją nasadzeń zieleni na obszarach zieleni / zielono – niebieskiej infrastruktury na wybranych działkach Gminy Miejskiej Kraków.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a066102f-9f4b-4935-b059-a220b8a3f8aa

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00245337

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-05-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00040898/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Wykonanie prac związanych z wykonaniem ogrodów deszczowych na wybranych działkach Gminy Miejskiej Kraków - Strzelców i Banacha

1.1.2 Wykonanie prac związanych z zagospodarowaniem terenu oraz pielęgnacją nasadzeń zieleni na obszarach zieleni/zielono-niebieskiej infrastruktury na wybranych działkach GMK - teren Witosy

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Inwestycja jest realizowana w ramach projektu Life Pact „Czynnik ludzki: Adaptacja miast na potrzeby jutra” w ramach umowy o dofinansowanie z KE nr LIFE20 CCA/BE/001710 z dnia 2 lipca 2021 r. i jest współfinansowana ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach umowy 3288/2022/Wn06/OA-PO-LF/D z dnia 25.10.2022 r.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00124228

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.261.9.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 1229111,60 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych i nasadzenia zieleni wraz z pielęgnacją obszarów zieleni/zielono-niebieskiej infrastruktury na wybranych działkach Gminy Miejskiej Kraków na podstawie załączonych dokumentacji projektowych, obejmujących niezbędne opinie, uzgodnienia i decyzje, w tym zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.

1. W zakresie części pierwszej zamówienia inwestycja jest zlokalizowana na terenie Szkoły Podstawowej nr 2, ul. Strzelców 5a w Krakowie.

2. Realizacja zamówienia przewidziana jest w trzech etapach:

Etap I A - roboty budowlane w terminie do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy, nie później niż do 31.07.2025r.

Etap I B - nasadzenia zieleni w terminie do 10 tygodni od dnia zawarcia umowy, nie później niż do 17.07.2025r.

Etap II A, pielęgnacja nasadzeń w terminie 14 dni, od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru etapu IA i IB. nie później niż do 31.07.2025r.

Zamawiający wymaga minimum 60-miesięcznej rękojmi i minimum 60-miesięcznej gwarancji na całość przedmiotu zamówienia (bez nasadzeń) oraz minimum 12 miesięcznej gwarancji na nasadzenia drzew.

Zamawiający opisał szczegółowo przedmiot zamówienia oraz sposób realizacji zamówienia za pomocą następujących dokumentów: Opisu Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 2A do SWZ) oraz Projektowanych Postanowień Umowy (załącznik nr 3 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

45000000-7 - Roboty budowlane

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

45112330-7 - Rekultywacja terenu

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

77300000-3 - Usługi ogrodnicze

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45223200-8 - Roboty konstrukcyjne

45112711-2 - Roboty w zakresie kształtowania parków

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

4.5.5.) Wartość części: 217933,68 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych i nasadzenia zieleni wraz z pielęgnacją obszarów zieleni/zielono-niebieskiej infrastruktury na wybranych działkach Gminy Miejskiej Kraków na podstawie załączonych dokumentacji projektowych, obejmujących niezbędne opinie, uzgodnienia i decyzje, w tym zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.

1. W zakresie części drugiej zamówienia inwestycja jest zlokalizowana w Parku Kuźnicy Kołłątajowskiej na skwerze między ulicami Banacha i Kuźnicy Kołłątajowskiej w Krakowie.

2. Realizacja zamówienia przewidziana jest w trzech etapach:

Etap I A - roboty budowlane w terminie do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy, nie później niż do 31.07.2025r.

Etap I B - nasadzenia zieleni w terminie do 10 tygodni od dnia zawarcia umowy, nie później niż do 17.07.2025r.

Etap II A, pielęgnacja nasadzeń w terminie 14 dni, od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru etapu IA i IB. nie później niż do 31.07.2025r.

Zamawiający wymaga minimum 60-miesięcznej rękojmi i minimum 60-miesięcznej gwarancji na całość przedmiotu zamówienia (bez nasadzeń) oraz minimum 12 miesięcznej gwarancji na nasadzenia drzew.

Zamawiający opisał szczegółowo przedmiot zamówienia oraz sposób realizacji zamówienia za pomocą następujących dokumentów: Opisu Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 2B do SWZ) oraz Projektowanych Postanowień Umowy (załącznik nr 3 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

45000000-7 - Roboty budowlane

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

45112330-7 - Rekultywacja terenu

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

77300000-3 - Usługi ogrodnicze

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45223200-8 - Roboty konstrukcyjne

45112711-2 - Roboty w zakresie kształtowania parków

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

4.5.5.) Wartość części: 303934,82 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych i nasadzenia zieleni wraz z pielęgnacją obszarów zieleni/zielono-niebieskiej infrastruktury na wybranych działkach Gminy Miejskiej Kraków na podstawie załączonych dokumentacji projektowych, obejmujących niezbędne opinie, uzgodnienia i decyzje, w tym zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.

1. W zakresie części trzeciej zamówienia inwestycja jest zlokalizowana przy ulicy Wincentego Witosa/ Marcowej w Krakowie.

2. Realizacja zamówienia przewidziana jest w trzech etapach:

Etap I A - roboty budowlane w terminie do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy, nie później niż do 31.07.2025r.

Etap I B - nasadzenia zieleni w terminie do 10 tygodni od dnia zawarcia umowy, nie później niż do 17.07.2025r.

Etap II A, pielęgnacja nasadzeń w terminie 14 dni, od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru etapu IA i IB. nie później niż do 31.07.2025r.

Zamawiający wymaga minimum 60-miesięcznej rękojmi i minimum 60-miesięcznej gwarancji na całość przedmiotu zamówienia (bez nasadzeń) oraz minimum 12 miesięcznej gwarancji na nasadzenia drzew.

Zamawiający opisał szczegółowo przedmiot zamówienia oraz sposób realizacji zamówienia za pomocą następujących dokumentów: Opisu Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 2C do SWZ) oraz Projektowanych Postanowień Umowy (załącznik nr 3 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

45000000-7 - Roboty budowlane

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

45112330-7 - Rekultywacja terenu

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

77300000-3 - Usługi ogrodnicze

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45223200-8 - Roboty konstrukcyjne

45112711-2 - Roboty w zakresie kształtowania parków

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

4.5.5.) Wartość części: 707243,10 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 272691,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 314452,81 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 272691,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ROBERT ORDA GREEN GARDEN

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 382779668

7.3.4) Miejscowość: Bachowice

7.3.5) Kod pocztowy: 34-116

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-05-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 272691,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-07-31

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 297831,97 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 487865,43 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 297831,97 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Deep Green Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 527378325**7.3.3) Ulica:** Kwiatowa 2**7.3.4) Miejscowość:** Konary**7.3.5) Kod pocztowy:** 32-031**7.3.6.) Województwo:** małopolskie**7.3.7.) Kraj:** Polska**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie**SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)****8.1.) Data zawarcia umowy:** 2025-04-25**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 297831,97 PLN**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
do 2025-07-31**Część 3****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)****5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy**SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)****6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 6**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 5**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 1044379,46 PLN**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 1666950,25 PLN**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 1044379,46 PLN**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie**SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)****7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie**Wykonawca****7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:****7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Landsca sp. z o.o.**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 520625393**7.3.3) Ulica:** Mrozowa 1**7.3.4) Miejscowość:** Kraków

7.3.5) Kod pocztowy: 31-752

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-04-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1044379,46 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-07-31